Trainingsunterlage

Stand 05/2009

# SF Fundus Grundschulung



Copyright © 2007 - 2009 Stefan Falk Software-Beratung ("SF"), Siemensstraße 20, 76275 Ettlingen bzw. deren Programmierer. Das vorliegende Handbuch darf in keiner Weise reproduziert, übertragen, gespeichert oder übersetzt werden, außer es liegt eine ausdrückliche, schriftliche Erlaubnis von SF hierzu vor. Der Lizenznehmer hat das Recht, die Software auf genau einem PC einzusetzen. Kein Teil der Software oder der Dokumentation darf außer in den in diesem Handbuch ausdrücklich beschriebenen Fällen vervielfältigt oder zurück entwickelt werden. Es dürfen beliebig viele Sicherungskopien der Software angelegt werden. Jeglicher Missbrauch ist Diebstahl und wird sowohl zivil-, als auch strafrechtlich verfolgt.

SF gewährt eine Garantie auf die Funktionsfähigkeit der Software bei sachgemäßer Benutzung. SF gewährt keinerlei Garantie für die Richtigkeit und Vollständigkeit des vorliegenden Handbuches. Für Folgeschäden wird keine Haftung übernommen. Weiterhin behält sich SF das Recht vor, dieses Handbuch oder die entsprechende Software jederzeit ohne Vorankündigung zu ändern, wenn dies durch die Weiterentwicklung der Software notwendig wird.

Durch Verwendung dieses Programmpaketes oder Teilen davon erkennen Sie obige Bedingungen an.

## Inhaltsverzeichnis

1.	Einleitung	4
1.1	Was ist SF Fundus?	4
1.2	Wie arbeitet man mit SF Fundus?	4
1.3	Wer darf was in SF Fundus?	4
1.4	Eine wichtige Einstellung vor dem ersten Start	5
1.5	Wo finde ich weitere Informationen?	5
2.	Ein erster Blick auf SF Fundus	6
2.1	SF Fundus starten	6
2.2	Die Übersichtsleiste	7
3.	In SF Fundus gespeicherte Daten	8
3.1	Welche Daten sind gespeichert?	8
3.2	Wie kann ich Daten finden?	8
3.3	Wie speichert man Daten?	10
3.4	Die Kirchenstruktur	10
3.4.1	Landeskirche	11
3.4.2	Kirchenbezirke	11
3.4.3	Kirchengemeinden	12
3.4.4	Pfarrgemeinden	12
3.5	Grundstücke, Gebäude und Nutzungseinheiten	13
3.5.1	Die Überblicksberichte	13
3.5.2	Die Hierarchie-Felder	14
3.5.3	Grundstücke	15
	Allgemeine Angaben, Bilder und Dokumente Überbaute Flächen	15 16
3.5.4	Gebäude	17
	Allgemeine Angaben, Bilder und Dokumente	17 17
	Vergleichsgebäude	19
255	Jährliche Werte	19
3.5.5	Allgemeine Angaben	20 20
	Raumbelegung	
	Bruttogrundflache Bruttorauminhalt	
	Jährliche Werte	23
	Bezirksbereisungen	24
4.	Berichte und Auswertungen	25
4.1	Gebäudestatus	25
4.2	Bezirksbereisungsberichte	29
4.3	Ad-hoc-Abfragen	31

## 1. Einleitung

#### 1.1 Was ist SF Fundus?

SF Fundus ist die Software für das landeskirchliche zentrale Gebäudemanagement. Es enthält folgende Daten:

- Die Kirchenstruktur von der Landeskirche bis hinunter zur Pfarrgemeinde,
- Grundstücke, Gebäude und Nutzungseinheiten (Gebäudeteile),
- Fotos und Dokumente zu Grundstücken und Gebäuden,
- Belegungspläne,
- Flächen- und bei Kirchen auch Volumenaufstellungen,
- jährlich geführte Werte zu Kosten und Verbräuchen sowie
- Daten zu Bezirksbereisungen.

Ziele von SF Fundus sind neben der Stammdatenverwaltung transparente, aussagekräftige Auswertungen über die Nutzung und die Kosten von Gebäuden, um festzustellen, wo Handlungsbedarf besteht. Erweiterungen über Orgeln, Glocken und Kindergarteninformationen sind angedacht.

#### 1.2 Wie arbeitet man mit SF Fundus?

SF Fundus wird in der Evangelischen Landeskirche in Baden über die Citrix-Terminalserver zur Verfügung gestellt. Nach Ihrer Anmeldung an Citrix sollten Sie ein SF Fundus-Symbol sehen (falls nicht, lassen Sie sich den Zugriff auf SF Fundus von der IT-Abteilung freischalten).

Sie benötigen in SF Fundus kein spezielles Kennwort neben Ihrer Windows-Anmeldung. Wenn Sie SF Fundus starten, weiß es anhand Ihrer Windows-Anmeldung bereits, wer Sie sind und welche Zugriffsrechte Sie haben.

#### 1.3 Wer darf was in SF Fundus?

Grundsätzlich kennt SF Fundus keine Geheimnisse. Jemand mit Zugriff auf SF Fundus darf alle Daten darin sehen – nur eben nicht ändern. Änderungsrechte werden so erteilt:

- Jemand kann innerhalb einer Kassengemeinschaft Änderungsrechte bekommen und darf dann alle Kirchenbezirke, Kirchengemeinden, Pfarrgemeinden, Grundstücke, Gebäude und Nutzungseinheiten in diesem Bereich pflegen, mit Ausnahme von Gebäudeversicherungswerten und Bezirksbereisungen.
- Eine spezielle Benutzergruppe namens *Leitung* erteilt die Änderungsrechte auf Kassengemeinschaftsebene und darf die meisten Stammdaten ändern.
- Eine weitere spezielle Benutzergruppe namens Administration darf alle Daten ändern.

#### 1.4 Eine wichtige Einstellung vor dem ersten Start

Es gibt mit den Citrix-Servern ein Detailproblem, wenn eine bestimmte Einstellung nicht richtig vorgenommen wurde. Bitte stellen Sie die Bildschirmgröße Ihrer Citrix-Verbindung für SF Fundus auf 95 % des Bildschirms, nicht auf die Einstellung *Seamless Windows*. Andernfalls könnte sich das Programm bei bestimmten Operationen aufhängen.

#### 1.5 Wo finde ich weitere Informationen?

Neben den Ansprechpartnern in der Landeskirche bieten wir Ihnen auch Informationen im Internet:

• Sie finden Informationen über SF Fundus unter

http://www.ct-systeme.com/sf/fundus

Hier finden Sie auch immer die jüngsten Erweiterungen und Verbesserungen aufgeführt.

• Außerdem finden sich viele Tipps und Anleitungen, die SF Fundus, SF Buchungsplan und weitere Anwendungen gleichermaßen betreffen, unter

http://www.ct-systeme.com/sf/ApplicationCreator

Dieser Link steht natürlich auch auf der SF Fundus-Website selber.

## 2. Ein erster Blick auf SF Fundus

#### 2.1 SF Fundus starten

Nach dem Start von SF Fundus sehen Sie das *Aufgabenblatt*, in dem die wichtigsten Befehle der Menüleiste mit einem einfachen Mausklick erreichbar sind. Sie können das Aufgabenblatt jederzeit über das Menü *Ansicht* oder die Taste F12 erreichen.

Über den Menüpunkt *Ansicht, Übersichtsleiste* können Sie jederzeit die Explorer-artige Übersichtsleiste am linken Bildschirmrand einblenden. Diese Leiste ist für SF Fundus besonders nützlich, weil man damit schnell und einfach durch die Datenbank navigieren kann.

SF Fundus merkt sich Ihre Einstellungen, so dass Sie beim nächsten Programmstart beibehalten werden.

Je nach Bildschirmgröße können Sie in SF Fundus beliebig viele Fenster (z. B. mit Gebäuden) geöffnet haben. Auf kleinen Bildschirmen möchten Sie die Fenster vielleicht auf volle Bildgröße bringen (mit der mittleren Schaltfläche in der rechten oberen Fensterecke).



#### 2.2 Die Übersichtsleiste

Die Übersichtsleiste funktioniert (nach Einblenden über Ansicht, Übersichtsleiste) so:

- Klick auf ein Pluszeichen erweitert die dargestellte Baumstruktur und blendet die darunter gespeicherten Informationen ein, z. B. die Kirchengemeinden eines Kirchenbezirks oder die Gebäude auf einem Grundstück. Klick auf ein Minuszeichen klappt den Teilbaum entsprechend wieder zu.
- Klick auf einen Datensatz selbst öffnet den Datensatz. Z. B. öffnet der Klick auf ein Gebäude dieses Gebäude in einem eigenen Fenster.
- Die Navigationsschaltflächen O oberhalb der Leiste funktionieren wie in einem Internet-Browser: Sie können damit im Verlauf der über die Explorer-Leiste geöffneten Datensätze zurückund wieder vor springen. (Diese Schaltflächen wirken nicht auf Fenster, die Sie über die Suche öffneten.)
- Die Schaltfläche Radio aktualisiert die Leiste, z. B. nach Änderungen am Datenbestand.
- Die Schaltfläche 🖬 möchten Sie vielleicht auf einem kleinen Bildschirm einschalten. Sie bewirkt, dass Fenster, die Sie über die Übersichtsleiste öffnen, automatisch als Vollbildfenster dargestellt werden.
- Sie können die Übersichtsleiste jederzeit wieder über die Schaltfläche X wieder ausblenden und über das Ansicht-Menü wieder einblenden.
- Sie können auch die Breite der Übersichtsleiste durch Ziehen an ihrem rechten Rand einstellen.

## 3. In SF Fundus gespeicherte Daten

#### 3.1 Welche Daten sind gespeichert?

Die in SF Fundus gespeicherten Daten stammen aus einer Vielzahl unterschiedlicher Quellen in unterschiedlichen Ständen:

- Unbebaute Grundstücke aus LAS II,
- Gebäude und Nutzungseinheiten anhand einer Erfassung in Form von Excel-Dateien,
- Belegungsinformationen von teilnehmenden Kirchenbezirken durch Erfassung in Excel-Dateien,
- Verbrauchsinformationen aus Excel-Dateien eines Ingenieurbüros und
- Fotos verschiedener Herkunft von Digitalkameras.
- Kosteninformationen werden direkt aus SF Buchungsplan und Budgetierung übernommen.

Nicht alle diese Daten waren auf demselben aktuellen Stand. Nach und nach müssen also Datensätze gepflegt und auf den neuesten Stand gebracht werden.

#### 3.2 Wie kann ich Daten finden?

Sie können Datensätze auf zwei Arten aufrufen:

- Über die Übersichtsleiste: Einfach anklicken. Entweder Sie können direkt die Datensätze sehen, oder es öffnet sich (falls es zu viele Datensätze wären) ein Suchfenster.
- Über das Aufgabenblatt oder das *Datei*-Menü: Hier öffnet sich ebenfalls bei Bedarf ein Suchfenster.

Die Übersichtsleiste ist sicher die einfachste Möglichkeit. SF Fundus bietet Ihnen aber immer die Möglichkeit, nach sämtlichen Daten zu suchen, auch wenn Sie nicht wissen, wo in der Übersichtsleiste diese zu finden wären.

ک G	ebäude suc	hen				l	
Grun	n <u>d</u> stück					٩Ø	Suc <u>h</u> en
Beze	ei <u>c</u> hnung		*trick				Naux Quaka
<u>A</u> bw	eichende Stra	aße					Iveue <u>S</u> uche
A <u>b</u> w	eichende PLZ	Z		•	-		
<u>G</u> eb	äudenummer				-		
<u>L</u> and	leskirche					•Ø	
Kircl	henbezirk					•Ø	
<u>K</u> ircl	hengemeinde					٩Ø	
<u>P</u> far	rgemeinde					٩Ø	
Be <u>m</u>	erkungen						
ange	eleg <u>t</u> am		nicht	angegeben)	_ 🥅 (nicht angegeben)		
ange	elegt <u>v</u> on						
z <u>u</u> let	tzt geändert a	m	nicht	angegeben)	_ 📃 (nicht angegeben)		
<u>z</u> ulet	tzt geändert v	on (					
	Straße	PLZ	Ort	Flurstück	Bezeichnung (Gebäude)	Ab	weichende aße
•	Marktstr. 1	77694	Kehl	2087	Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-r	äume) Mar	ktstr. 1
1	111						

Die Suchfenster sehen alle einheitlich aus und stehen in ieder Datei zur

Geben Sie oben Suchbegriffe ein:

- Bei Textfeldern können Sie die Platzhalter ? (steht für ein einzel-• nes beliebiges Zeichen) und \* (steht für beliebig viele beliebige Zeichen) verwenden. Ein \* wird auch immer am Ende der Bezeichnung für die Suche angefügt. Die Groß-/Kleinschreibung ist unerheblich. Im Beispiel wurden Gebäude nach der Bezeichnung \*trick gesucht (tatsächlich also nach \*trick\*) und damit alle Gebäude gesucht, in denen das Wort trick irgendwo vorkam.
- Bei Feldern, die wiederum auf andere Felder verweisen, klicken Sie entweder die zur Verfügung stehende Liste an, oder verwenden Sie die Lupe 🛐, um dafür wiederum ein (weiteres) Suchfenster zu öffnen. So könnten Sie z. B. innerhalb der Suche eines Gebäudes die Suche nach Grundstücken öffnen, damit Sie alle
- Gebäude eines Grundstücks finden. Bei von/bis-Feldern füllen Sie eines oder beide der Felder aus, um den gewünschten Bereich anzugeben.
- Bei Datumsfeldern müssen Sie dazu das gewünschte Feld ankreuzen und können dann aus dem Kalenderblatt wählen.

#### 3.3 Wie speichert man Daten?

In jedem Datenfenster haben Sie mehrere Möglichkeiten:

- Verwenden Sie die Navigationsschaltflächen
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   I
   <
- Sie können jederzeit die Suche Suchen.... aufrufen.
- Mit Löschen Sie den gerade angezeigten Datensatz.
- Mit der Neu-Schaltfläche Neu können Sie einen neuen Datensatz erfassen.

#### Warnung

Verwenden Sie immer die Neu-Schaltfläche zum Erfassen eines neuen Datensatzes! Überschreiben Sie nicht vorhandene Datensätze, wenn Sie einen neuen erfassen wollten!

Grundsätzlich gilt: Alle Änderungen, die Sie in einem Fenster vornehmen (also Neuerfassungen, Änderungen und auch Löschungen) werden erst dann tatsächlich in der Datenbank gespeichert, wenn Sie das Fenster speichern. Dazu stehen Ihnen folgende Möglichkeiten zur Verfügung:

 Klicken Sie auf die Leiste am linken Rand, in der ein Bleistiftsymbol anzeigt, dass Sie ungespeicherte Änderungen im Fens-

ter haben.

- Wählen Sie Datei, Speichern,
- drücken Sie Strg+S oder
- schließen Sie das Fenster (sie würden bei ungespeicherten Änderungen gefragt, ob sie speichern möchten).

Wenn Sie eine versehentlich gemachte Änderung oder Löschung nicht speichern möchten,

- schließen Sie das Fenster oder
- wählen Sie Ansicht, Aktualisieren oder
- drücken Sie F9

und beantworten die Frage, ob Sie speichern möchten, mit Nein.

#### 3.4 Die Kirchenstruktur

Wie sie anhand der Übersichtsleiste prüfen können, enthält SF Fundus die komplette Hierarchie über

- die Landeskirche
- mit ihren Kirchenbezirken,
- deren Kirchengemeinden und
- Pfarrgemeinden.

Ebenso sind die Kassengemeinschaften mit ihren Rechtsträgern gespeichert.

Wenn Sie einen dieser Datensätze aufrufen, erhalten Sie den jeweiligen Datensatz mitsamt seinen Unter-Datensätzen:

#### 3.4.1 Landeskirche

Zur Landeskirche sind auch Informationen über ihre Kassengemeinschaften und Rechtsträger sowie zu Gemeindegrößenklassen gespeichert. Außerdem erhalten Sie eine Übersichtsstatistik über alle Grundstücke und Gebäude:

Landeskirche						
Landeskirche Kirchenbezir	k Kirchengemeinde Pfarrgemeir	nde				
Landeskirche			Kassengemein	schaften der Landeskirche		
01	Nummer 01		0010	01		w
	Bezeichnung Evangelische	Landeskirche in Baden	0017	≡ Nummer	0010	
			0026 0027 0030 0035 0040	Bezeichnung	Kassengemeinschaft	01.0010
	Neu von 1	Suchen Lösche	n (< < 1	> > Neu von 22		Suchen Löschen
Größenklassen der Lande	skirche		Rechtsträger d	er Kassengemeinschaft		
1.001	01		1211	<u>     01.0010</u>		Ψ
3.001 5.001	Ab Gemeindeglieder 1	•	1214 1220	Nummer	0001	
8.001 20.001	Größenklasse 1 ਦ		1223 1226	= Bezeichnung	Rechtstraeger 01.001	0.0001
	Neu Von 6	Suchan	1229 1232 1235	v		Suchan
Kennzahlen	Neu Voiro	Suchen Losche		A NI Neu Voir IV		Suchen C Loschen
i 🔚 🖞 i   M 🔍 1 🛛 of	1 ⊨ ⊨   + © ₫  ∄ 🖬 🕯	🛛 🛃 🔹 🛛 Page Widtł 🔹	Find   Ne	ext		
Größenklasse	G	irundstücke		Gebäude	Mitglieder	aus Jahr
	bebaut	unbebaut	gesamt			
	1.975	931	2.906	2.555	0	2007
1	4.240	184	4.424	13.440	98. <mark>1</mark> 84	2007
2	5.422	235	5.657	17.172	414.127	2007
3	1.267	56	1.323	4.017	215.140	2007
4	437	19	456	1.387	117.538	2007
5	278	12	290	878	141.920	2007
6	69	3	72	219	167.410	2007
Gesamt:	13.688	1.440	15.128	39.668	1.154.319	2007

#### 3.4.2 Kirchenbezirke

Kirchenbezirke enthalten auch die Anschrift und den Dekan (evtl. auf dem Stand des Datenimports):

Landeskirche						_
Landeskirche Kirchenbezirk Kirch	hengemeinde Pfarrgeme	einde				
Kirchenbezirk						
Adelsheim-Boxberg	<u>^</u>	01				
Baden-Baden und Rastatt Breisgau-Hochschwarzwald		Bezeichnung	Adelsheim-Boxberg			
Bretten		<u>D</u> ekan	Rüdiger Krauth			
Freiburg Stadt		<u>S</u> traße	Ringstr. 22			
Heidelberg Hochrhein		PLZ	74749			
Karlsruhe und Durlach Karlsruhe-Land		Ort	Rosenberg			
Kehl Konstanz	=	Ortsteil	Hirschlanden			
Kraichgau Ladenburg-Weinheim		angelegt am	☑ 29.04.2004 00:00: ▼			
Lahr Lörrach		angelegt von	EKIBA\MMack			
Mannheim Mosbach		zuletzt geändert am	Ø2.08.2007 10:04: ▼			
Neckargemünd-Eberbach Offenburg		zuletzt geändert von	EKIBA\TRiedel			
Pforzheim-Land Pforzheim-Stadt						
Schopfheim Südliche Kurofalz						
Überlingen-Stockach	-					
< < 1 > > <u>&gt; Neu</u>	von 28					Suchen Lösche
Kennzahlen		R	- Find   Nov			
Größenklasse		Grundstücko	- HIG HIG	Gobäudo	Mitaliodor	auc lab
Gruisenkiasse		Grundstucke		Gebaude	Milgiledei	aus Jan
	bebaut	unbebaut	gesamt			
	76	52	128	92		
1	0	0	0	0	8.089	200
2	0	0	0	0	9.509	200
3	0	0	0	0	3.180	200
Gesamt:	76	52	128	92	20.778	200

#### 3.4.3 Kirchengemeinden

Neben der Anschrift sind hier auch der Rechtsträger sowie jahresweise Informationen über die Gemeindeglieder gespeichert:

Kirchengemeinde	_					
Adelsheim	<b></b> ^	01, Adelsheim-Boxbe	rg			
Angeltürn		Bezeichnung	Adelsheim			
Bödigheim		Straße				
Bofsheim Boxberg-Wölchingen	=	PLZ	06962			
Brehmen Buchen		Ort	Adelsheim			
Dainbach Eberetadt		 Ortsteil				
Epplingen		Rechtsträger	01.0055.0111			୧୦
Hardheim Höpfingen		angelegt am	29.04.2004.00:00: *			
Hirschlanden Hohenstadt		engelegt unt	EKIRANAMeek			
Korb Leibenstadt		angelegt von	CRIDA(MIMACK			
Lengenrieden Neunstetten		zuletzt geandert am	00.00.2000 10:49: •			
Oberschüof	·	zuletzt geandert von	EKIBA\pbauamt			~
l< < 1 > >I <u>N</u> eu ∨	von 34					Suchen Lösche
Kirchengemeinde-Mitglieder						
2007 2005		01, Adelsheim	Boxberg, Adelsheim			
		<u>J</u> ahr 2	2007			
		Mitglieder	.584			
< 1 > > <u>N</u> eu v	von 3	l.				Suchen Lösche
Kennzahlen						
🖾 🖞 i   № 4 1 👘 of 1 🕨 🕨	i   + 🛛 🖬 🎒 🗐	💷 🖬 👘 Page Wid	ti ▼ Find   Nex	t		
Größenklasse	(	Grundstücke		Gebäude	Mitglieder	aus Jah
	bebaut	unbebaut	gesamt			
	5	4	9	5		
2	0	0	0	0	1.584	2007
Gesamt:	5	4	9	5	1.584	2007
Ocsam.						

#### 3.4.4 Pfarrgemeinden

Auch hier sind neben der Anschrift weitere Daten erfassbar:

Landeskirche						_ 0
Landeskirche Kirchenbezirk Kirche	engemeinde Pfarrgeme	inde				
Pfarrgemeinde						
Adelsheim		01, Adelsheim-Boxber	g, Adelsheim			
		Bezeichnung	Adelsheim			
		Straße	Torgasse 12			
		PLZ	74740			
		Ort	Adelsheim			
		Ortsteil				
		Pfarrbezirksnummer	8			
		angelegt am	✓ 29.04.2004 00:00: ▼			
		angelegt von	EKIBA\MMack			
		zuletzt geändert am	✓ 29.04.2004 00:00: ▼			
		zuletzt geändert von	Import yon LAS			
	10111					Ggenen Coscilei
		<u>J</u> ahr Mitglieder				
< < >>  <u>N</u> eu						Suchen Löscher
Kennzahlen						
1 1 1 1 1 of 1 €	H   + 🕲 🛃 📑 🗐	💷 🖬 • 🕴 Page Widt	Find   Nex	t		
Größenklasse	(	Grundstücke		Gebäude	Mitglieder	aus Jahr
	bebaut	unbebaut	gesamt			
	5	4	9	5		

#### 3.5 Grundstücke, Gebäude und Nutzungseinheiten

In SF Fundus gibt es die folgende Hierarchie von Daten:

- Grundstücke sind gespeichert, ob bebaut oder unbebaut.
- Jedes Grundstück kann beliebig viele Gebäude umfassen.
- Jedes Gebäude besteht aus einer oder mehreren Nutzungseinheiten.

Der Löwenanteil der Informationen ist bei den Nutzungseinheiten gespeichert. Ein Gebäude könnte z. B. eine Kirche mit angebauter Pfarrwohnung sein und aus den Nutzungseinheiten Kirche und Pfarrwohnung bestehen. Ziel ist es, die Belegungen, Kosten und Verbräuche möglichst auf Nutzungseinheit-Ebene zu speichern, um feinere Auswertungen möglich zu machen. Ersatzweise können Kosten und Verbräuche auch auf Gebäudeebene gespeichert und anteilig auf die Nutzungseinheiten umgelegt werden.

#### 3.5.1 Die Überblicksberichte

Nach Aufruf eines Grundstücks oder Gebäudes erhalten Sie als erstes einen Überblicksbericht:



Darin sind die wichtigsten Angaben und auch Bilder aufgeführt. Sie haben darin schon zum Beispiel folgende Möglichkeiten:

 Durch Klick auf die Plus/Minus-Schaltflächen können Sie Details des Überblicksberichts ein- oder ausblenden.

- Sie können den Bericht in der Form, wie er gerade dargestellt wird, durch die Drucken-Schaltfläche dausdrucken.
- Sie können den Bericht durch die Speichern-Schaltfläche 🚽 etwa als PDF-Datei exportieren, die Sie per E-Mail versenden könnten.

In den weiteren Registerkarten finden sich die detaillierten Daten.

#### 3.5.2 Die Hierarchie-Felder

Grundstücke und Gebäude tragen vier wichtige Felder:

- Landeskirche,
- Kirchenbezirk,
- Kirchengemeinde,
- Pfarrgemeinde.

Mindestens eines dieser Felder muss ausgefüllt sein. Die wichtige Eigenschaft dieser Felder ist: Sie legen fest, wo Sie diesen Datensatz in der Übersichtsleiste finden. Folgende Regeln gelten dafür:

- Sie brauchen bei der Erfassung von Gebäuden normalerweise nur die *Pfarrgemeinde* anzugeben. Beim Speichern wird die *Kirchengemeinde* dieser Pfarrgemeinde automatisch ergänzt. Damit sind alle normalen Gebäude sowohl bei der Pfarrgemeinde als auch komfortabel direkt bei der Kirchengemeinde in der Übersichtsleiste aufgeführt.
- Nur wenn andere Beziehungen bestehen, sollen die Felder *Landeskirche* oder *Kirchenbezirk* auch ausgefüllt werden, etwa bei einem Gebäude, welches der Landeskirche selbst gehört.

#### 3.5.3 Grundstücke

#### Allgemeine Angaben, Bilder und Dokumente

In der Registerkarte Grundstück finden sich folgende Informationen:

Grundstück Überbaut	e Fläche			
Grundstück				
<u>S</u> traße	Marktstr. 1			
PLZ	77694 😴			
<u>O</u> rt	Kehl			
<u>O</u> rtsteil				
Flurstück	2087			
<u>G</u> ewann				
<u>Eigentümer</u>	Teileigentum Kigde			▼]
Nutzer	Teileigentum Kigde			▼]
<u>N</u> utzungsverhältnis				• Ø
<u>Fläche/m²</u>	4.959,00			
Landeskirche				•Ø
<u>K</u> irchenbezirk				• Ø
Kirchengemeinde	01, Kehl, Kehl			٩Ø
Pfarrgemeinde	01, Kehl, Kehl, Friedensgemeind	Je		<b>؟</b> Ø
Bemerkungen				
< 1 >	> Neu von 1			Suchen Lösc
Grundstücksarten E	ilder zum Grundstück Dokumente	zum Grundstück		
<u>G</u> rundstücksart			Grundstücksarten:	
angemietet Bauplatz		-		
bebaut Erbpacht				
Freifläche				
Landwirtschaftliche	Fläche			
unbebaut Verkehrsfläche				
verpachtet Wald		hinzufügen >		
		< entfernen		

- Anschrift, auch mit Ortsteil, Flurstücknummer und Gewannbezeichnung,
- verschiedene weitere Felder zum Grundstück selbst,
- unten die *Grundstücksarten,* die in beliebiger Kombination einem Grundstück zugeordnet werden können und Auswertungszwecken dienen,
- Bilder vom Grundstück und
- Dokumente zum Grundstück.

Nähere Informationen zu Bildern und Dokumenten finden Sie bei der Beschreibung von Gebäuden.

#### Überbaute Flächen

In der Registerkarte Überbaute Fläche finden Sie die Aufstellung einzelner überbauter Teilflächen:

irundstück			
Überblick Grundstück Gebäude Nutzungsei	nheit		
Grundstück Überbaute Fläche			
Überbaute Fläche - Lage			
Gemeindehaus Altbau Gemeindehaus Neubau	Mannheimer Str. 36-38, 06830, Schwetzingen,	7548	
Kindergarten Kirche	Lage Gemeindehaus Altbau		
I< < 1 > > Neu von 4			Suchen Löschen
Überbaute Fläche - Eintrag			
404,42	Mannheimer Str. 36-38, 06830, Schwetzi	ngen, 7548, Gemei	ndehaus Altbau
	Länge/m		
	Breite/m		
	Faktor		
K C 1 S A New you1	<u> </u>		Suchen Löschen
2usammenstellung	🛛 🖻 🗐 🗊 🚽 🛛 Page Width 🔹	Find	Next
Lage	Länge/m Breite/m	Faktor	Überbaute Fläche
			2.164,69 m <sup>2</sup>
Gemeindehaus Altbau			404,42 m <sup>2</sup>
Gemeindehaus Neubau			717,77 m²
Kindergarten			600,50 m²
Kirche			442,00 m²

- Sie können beliebig viele *Lagen* erfassen einfach eine Liste mit Bezeichnungen.
- Zu jeder Lage gibt es beliebig viele Flächeneinträge, entweder in Form von Länge, Breite und einem optionalen Faktor (z. B. 0,5 bei einer dreieckigen Fläche) oder direkt als Flächenangabe in m<sup>2</sup> angegeben.
- Unten finden Sie eine Zusammenstellung, die sich beim Speichern automatisch aktualisiert.

#### 3.5.4 Gebäude

#### Allgemeine Angaben, Bilder und Dokumente

Gebäude enthalten auf der ersten Registerkarte ähnliche Daten wie Grundstücke:

	rte				
Gebäude					
Grundstück	Marktstr. 1, 77694, Kehl, 2087			٩	·
Bezeichnung	Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-rä	ıme)			
Abweichende Straße	Marktstr. 1				
Abweichende PLZ	77694				
Gebäudenummer					
Landeskirche				• @	))
Kirchenbezirk				- <u></u>	ð
Kirchengemeinde	01, Kehl, Kehl			90	) )
Pfarrgemeinde	01, Kehl, Kehl, Friedensgemeinde			90	))
					-
angelegt am	▼ 05.02.2008 14:24: ▼				
angelegt am	05.02.2008 14:24: •			Cushan	
angelegt am	✓         05.02.2008 14:24:         ▼           >I         Neu         von 1			Suchen	L <u>ö</u> sche
angelegt am	✓         05.02 2008 14:24:         ▼           ►I         Neu         von 1           Dokumente zum Gebäude         Vergleichsg	əbäude		Suchen	L <u>ö</u> sche
angelegt am K < 1 > Bilder zum Gebäude 1997-12-31 23:00 - P1 1997-12-31 23:00 - P1	✓     05.02.2008 14:24: ▼       Neu     von 1       Dokumente zum Gebäude     Vergleichsg       10192     Agnes-Trick-Haus (Gemeind	ebäude eraum/-räume), Marktstr, 1, 7	77694, Kehl,	S <u>u</u> chen	L <u>ö</u> sche
angelegt am K < 1 > Bilder zum Gebäude 1997-12-31 23:00 - P1 1997-12-31 23:00 - P1 2006-11-29 13:59 - P10 2006-11-29 13:59 - P10	Image: State	abäude eraum/-räume). Marktstr. 1, 7 -12-31 23.00 - P1010192	77694, Kehl.	Suchen	L <u>ö</u> sche
angelegt am	Image: Construct on the second seco	ebāude eraum/-rāume). Marktstr. 1. 7 -12-31 23:00 - P1010192	77694, Kehl.	Suchen	L <u>ö</u> sche
angelegt am	Image: Construction of the second s	abāude eraum/-räume). Marktstr. 1, 7 -12-31 23:00 - P1010192	77694, Kehl.	Suchen	Lösch
angelegt am	Image: Construction of the second s	abäude eraum/-räume). Marktstr. 1, 7 -12-31 23 00 - P1010192	77694, Kehl.	Suchen	L <u>ö</u> sch4
angelegt am	Image: Construction of the sector o	ebäude eraum/-räume). Marktstr. 1. 7 -12-31 23 00 - P1010192	77694, Kehl.	Suchen	L <u>ö</u> scht :

- Sie können hier abweichende Anschriften erfassen.
- Das Feld Gebäudenummer entspricht der im Rechenzentrum geführten Nummer für Gebäude. Diese Nummer steht manchmal tatsächlich für ein Gesamtgebäude, meistens aber für eine einzelne Nutzungseinheit eines Gebäudes und ist also im Gebäude selbst oft nicht ausgefüllt.

#### Vom Umgang mit Bildern und Dokumenten

Die folgenden Informationen gelten genauso für Bilder, die zu einem Grundstück gespeichert wurden:

- Gespeicherte Bilder können Sie direkt sehen und durchblättern. Außerdem stehen Ihnen folgende Schaltflächen zur Verfügung:
- importiert ein einzelnes Bild (das bereits gespeicherte Bild würde damit ersetzt, falls Sie nicht vorher <u>Neu</u> gewählt hatten).

- speichert eine Kopie des Bildes als Datei.
- unt das Bild in einem ggf. installierten Bildbetrachtungsoder Bearbeitungsprogramm auf.
  - Ø
- Tuft das Programm ebenfalls mit einem ggf. installierten Bildbearbeitungsprogramm auf. Sie können hier das Bild aber auch ändern, im jeweiligen Programm speichern, und dann den Datensatz in SF Fundus speichern, um die Änderungen zu übernehmen.
- Zeigt das Bild in voller Bildgröße auf dem Bildschirm an. Sie können diese Vorschau geöffnet lassen, während Sie durch die gespeicherten Bilder blättern.
  - kopiert das Bild in die Windows-Zwischenablage, von wo Sie es in andere Programme einfügen können.
  - dreht das Bild im 90 ° nach links.
- dreht das Bild um 90 ° nach rechts.
- Öffnet den Windows Explorer.

Insbesondere die letzte Schaltfläche ist von Bedeutung. Sie können Bilder nämlich auch einfach per Ziehen-und-Ablegen mit der Maus aus einem Explorer-Fenster in SF Fundus importieren. Da SF Fundus in der Evangelischen Landeskirche aber auf Terminalservern läuft, können Sie hierfür nicht den Explorer Ihres lokalen PCs verwenden, sondern benötigen einen in Ihrer Citrix-Sitzung laufenden.

Wenn Sie z. B. Fotos von einer Digitalkamera, die Sie an Ihrem PC angeschlossen haben, zu einem Gebäude importieren möchten, gehen Sie so vor:

- 1. Rufen Sie das gewünschte Gebäude auf und wechseln Sie ins Register *Bilder zum Gebäude* (bei Grundstücken genauso).
- 2. Wählen Sie die Schaltfläche der Citrix-Sitzung zu öffnen.
- 3. Ordnen Sie den Explorer und SF Fundus so an, dass Sie beide gleichzeitig sehen können.
- 4. Navigieren Sie im Explorer zu dem Ordner, in dem die Bilder gespeichert sind. Je nach Kamera und Verbindung können Sie evtl. auch direkt die angeschlossene Kamera öffnen.
- 5. Ziehen Sie beliebig viele markierte Bilder oder sogar ganze Ordner einfach auf den Bildbereich in SF Fundus.
- 6. Wenn Sie möchten, ändern Sie die automatisch gebildeten Bezeichnungen.
- 7. Optional aktivieren Sie das Feld *in Bericht aufnehmen* (bis zu drei Bilder können in den Übersichtsberichten angezeigt werden).
- 8. Speichern Sie.

Die Möglichkeiten bei Dokumenten sind prinzipiell dieselben wie bei Bildern, nur dass die speziellen Bild-Funktionen wie z. B. Drehen für Dokumente nicht gelten.

#### Vergleichsgebäude

Im Register *Vergleichsgebäude* können zu einem Gebäude handverlesene andere Gebäude erfasst werden, mit denen das betrachtete Gebäude sinnvoll verglichen werden kann:

Bilder zum Gebäude Dokumente zum Geb	äude Vergleichs	gebäude		
Gebäude-Vergleichssatz				
Vergleichssatz 1	Agnes-Trick-Ha	us (Gemeinderaum/-räume), Marktstr. 1, 77694, Kehl, 208	37	
	Bezeichnung	Vergleichssatz 1		
	Bemerkungen			*
				~
I         1         >         Neu         von 1			Suchen	Löschen
Vergleichs-Gebäude				
Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (G Gemeindehaus Johannis, Hauptstr. 127, 6 Gemeindezentrum Johannes (Gemeinder	Agnes-Trick-Ha	us (Gemeinderaum/-räume), Marktstr. 1, 77694, Kehl, 208	37.	
		encroonnoener-Semenaezentum (Semeindehaus mi	i oakralfaum,	T
<pre>I&lt; &lt; 1 &gt;&gt;I Neu von 3</pre>			Suchen	L <u>ö</u> schen

Sie können beliebig viele *Vergleichssätze* jeweils mit einer eindeutigen Bezeichnung und optional Bemerkungen anlegen, zu denen Sie wiederum beliebig viele Gebäude hinzufügen können (wählen Sie in einem

Vergleichssatz dazu ganz unten immer <u>Neu</u> und dann **S** zur Suche des gewünschten Vergleichsgebäudes.

#### Wichtig

Sie brauchen Vergleichssätze nicht zu erfassen, wenn Sie nur Auswertungen z. B. aller Kirchen ähnlicher Größe und ähnlichen Alters wünschen. Derartige Fragestellungen beantwortet SF Fundus auch ohne Vergleichssätze. Sie müssen nur dann einen Vergleichssatz verwenden, wenn Sie ausdrücklich wünschen, dass bestimmte, willkürlich einzeln angegebene Gebäude mit einander verglichen werden.

#### Jährliche Werte

Im Register *Jährliche Werte* können pro Jahr getrennt folgende Informationen gespeichert werden:

- Gebäudeversicherungswerte (von der Leitung zentral gepflegt),
- Verbräuche (Mengenangaben, werden extern erfasst und von der Leitung in SF Fundus importiert) und
- Einnahmen/Ausgaben (werden von SF Buchungsplan und Budgetierung importiert).

Normalerweise werden diese Daten auf Nutzungseinheit-Ebene erfasst und nicht beim Gebäude. Nur falls Daten nur auf Gebäudeebene zur Verfügung stehen, können Sie hier erfasst und später bei den Nutzungseinheiten anteilsmäßig aufgeteilt werden. Bei Einnahmen/Ausgaben kann diese Aufteilung auch gleich in SF Buchungsplan und Budgetierung vorgenommen werden und braucht damit nicht jedes Jahr wiederholt zu werden.

#### 3.5.5 Nutzungseinheiten

#### Allgemeine Angaben

Nutzungseinheiten enthalten die meisten eigenen Felder:

ebäude			
Überblick Gebäude Nutzungseinheit			
Nutzungseinheit Raumbelegung Brut	ttogrundfläche Bruttorauminhalt Jä	ihrliche Werte Bezirksbereisung	
Gemeinderaum/-räume, Gemeinderat	Agnes-Trick-Haus (Gemeindera	um/-räume), Marktstr. 1, 77694, Kehl, 2087	
	<u>G</u> ebäudeart	Gemeinderaum/-räume	<b>▼</b> []
	Bezeichnung	Gemeinderaum/-räume	
	Abweichende Straße		
	Abweichende PLZ		
	Gebäudenummer	1.004	
	<u>Eigentümer</u>	Kigde	•Ø
	Erläuterung zum Eigentümer		
	Baupflicht	Kigde	• Ø
	Erläuterung zur Baupflicht		
	Nutzer		•Ø
	Nutzungsverhältnis		•Ø
	<u>B</u> aujahr	1990	
	Letzte Hauptrenovierung innen	•	
	Letzte Hauptrenovierung außen		
	Letzte Baubereisung	nicht angegeben)	
	Architekt Erbauung		•Ø
	Architekt Umbau/Sanierung		•Ø
	Zustand innen	2 🔹	
	Zustand außen	2 .	
	Gruppenräume bis 60 m <sup>2</sup>		
	Gruppenräume über 60 m <sup>2</sup>		
	Wohnfläche/m <sup>2</sup>		
	Mietfläche/m²		
	Kindergertengruppen		
	Heizungsart	Eemwärme	- ac
	n 1	, sumarile	Suchan Lässbar

Je nach *Gebäudeart* sind einige Felder nicht erfassbar, sondern ausgeblendet. Sie können das z. B. stehen, wenn Sie neben dem Feld *Gebäu*-

*deart* auf die Schaltfläche mit den drei Punkten will klicken und die Gebäudearten selbst ansehen:



Gebäudearten werden zu *Gebäudeartgruppen* zusammengefasst, um z. B. leicht Gebäudearten wie *Kirchen* und *Sakralräume* zusammen auszuwerten.

#### Raumbelegung

Das Register *Raumbelegung* enthält (sofern erfasst) Angaben darüber, welche Räume einer Nutzungseinheit wie stark genutzt werden:

bäude					_ 0
berblick Gebäude Nutzungseinhe	it				
Nutzungseinheit Raumbelegung (	Bruttogrundfläche Bruttoraumi	nhalt Jährliche Werte Bezir	ksbereisung		
Raum					
Büroraum 1	Agnes-Trick-Haus	(Gemeinderaum/-räume), Mai	ktstr. 1, 77694, Keh	I, 2087,	
Großer Saal	= Bezeichnung E	lüroraum 1			
Konferenzraum 1 Konferenzraum 2	Bemerkungen				
Konferenzraum 3					-
<   >   <u>N</u> eu	von 6			S <u>u</u> chen	L <u>ö</u> schen
Raumnutzung					
	Gruppe/Veranstaltun	9			
	x Mal wöchentlich				
	alle x Wochen				
	x Mal monatlich				
	x Mal jährlich	*			
		Montags			
		Dienstags			=
		Mittwochs			
		Ereitags			
		Samstags			
		Sonntags			
	Von				
	Bis				
	Nutzeranzahl				-
< > > > > <u>Neu</u>				S <u>u</u> chen	L <u>ö</u> schen
Zusammenstellung		Page Width -	Find   N	lovt	
Raum		Beleaur	a in h/Woche	Nutzer/Woche	€/Jahr
H Konferenzraum 2		3	4,1	31,3	0,00
Großer Saal			18,0	120,0	870,00
Konferenzraum 1			40,0	75,0	3.072,00
H Konferenzraum 3			40,0	75,0	519,00
		Cooperation	102.1	201.2	4 461 00

- Sie können beliebig viele *Räume* erfassen einfach eine Liste mit Bezeichnungen.
- Zu jedem Raum gibt es beliebig viele Nutzungseinträge mit Angaben über die Häufigkeit und Dauer der Nutzung, der Anzahl der Personen sowie ggf. Entgelte.
- Unten finden Sie eine Zusammenstellung, die sich beim Speichern automatisch aktualisiert.

#### Bruttogrundfläche

Im Register *Bruttogrundfläche* werden Flächenangaben nach DIN 277 erfasst:

- Sie können beliebig viele Lagen erfassen einfach eine Liste mit Bezeichnungen.
- Zu jeder Lage gibt es beliebig viele Einträge, entweder als Länge und Breite mit einem optionalen Faktor oder gleich als Flächenmaß in m<sup>2</sup> gespeichert. Ebenfalls erfasst wird, ob diese Fläche beheizt oder unbeheizt ist.
- Unten finden Sie eine Zusammenstellung, die sich beim Speichern automatisch aktualisiert.

#### Bruttorauminhalt

Im Register Bruttorauminhalt werden Rauminhalte nach DIN 277 erfasst:

- Sie können beliebig viele Lagen erfassen einfach eine Liste mit Bezeichnungen.
- Zu jeder Lage gibt es beliebig viele Einträge, entweder als Länge, Breite und Höhe mit einem optionalen Faktor oder gleich als Flächenmaß in m<sup>2</sup> gespeichert. Ebenfalls erfasst wird, ob dieses Volumen beheizt oder unbeheizt ist.
- Unten finden Sie eine Zusammenstellung, die sich beim Speichern automatisch aktualisiert.

#### Jährliche Werte

Genau dieselben jährlichen Werte wie bei Gebäuden stehen auch direkt bei den Nutzungseinheiten pro Jahr getrennt zur Verfügung:

- Gebäudeversicherungswerte (von der Leitung zentral gepflegt),
- Verbräuche (Mengenangaben, werden extern erfasst und von der Leitung in SF Fundus importiert) und
- Einnahmen/Ausgaben (werden von SF Buchungsplan und Budgetierung importiert).

Normalerweise werden diese Daten auf Nutzungseinheit-Ebene erfasst und nicht beim Gebäude. Nur falls Daten nur auf Gebäudeebene zur Verfügung stehen, können Sie hier erfasst und später bei den Nutzungseinheiten anteilsmäßig aufgeteilt werden. Bei Einnahmen/Ausgaben kann diese Aufteilung auch gleich in SF Buchungsplan und Budgetierung vorgenommen werden und braucht damit nicht jedes Jahr wiederholt zu werden.

Der einzige Unterschied in der Erfassung zwischen jährlichen Werten bei Gebäuden und bei Nutzungseinheiten ist das bei Nutzungseinheiten zusätzlich erscheinende Feld *Ersatzweise relativer Anteil.* Bei einer Nutzungseinheit können Sie entweder einen relativen Anteil (eine beliebige Zahl größer als Null) oder konkrete Werte erfassen. Falls Sie einen relativen Anteil (z. B. 3 und 5 bei zwei Nutzungseinheiten) erfassen, werden die beim Gesamtgebäude gespeicherten Daten entsprechend diesen Anteilen zwischen den Nutzungseinheiten aufgeteilt, wenn Sie Auswertungen auf Nutzungseinheit-Ebene machen.

Der jeweilige Anteil wird durch die Summe aller Anteile dividiert, um den Aufteilungsschlüssel zu berechnen. Im Beispiel ist die Summe also 3 + 5 = 8, weshalb die Gebäudezahlen im Verhältnis 3/8 zu 5/8 auf die beiden Nutzungseinheiten aufgeteilt werden.

Die Aufteilung betrifft alle Nutzungseinheiten, die relative Anteile (und nicht konkrete Werte) gespeichert haben. Sie können Gebäudezahlen auf beliebig viele Nutzungseinheiten aufteilen.

#### Tipp

Bei Einnahmen und Ausgaben geht es noch eleganter, wenn die Aufteilung gleich in SF Buchungsplan und Budgetierung vorgenommen wird, denn dort braucht man die Aufteilung nur ein Mal und nicht jedes Jahr von Neuem anzugeben.

#### Bezirksbereisungen

Im Register *Bezirksbereisungen* können jährliche Ergebnisse von Bezirksbereisungen erfasst werden:

Überblick Gebäude Nutzungseinhei	it			
Nutzungseinheit Raumbelegung E	Bruttogrundfläche Bruttorauminhalt Jährliche Werte	Bezirksbereisung		
Bezirksbereisung				
2008	Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume), Markts	tr. 1, 77694, Kehl, 2087, Gemeinde	eraum/-räume.	
	lahr	2008		
		2000 🗨		
	Kurzmstig zu veraniassen			-
	Kurzfristig zu veranlassen: geschätzte Kosten/€			
	Mittelfristig zu veranlassen			
	······································			-
	<u>M</u> ittelfristig zu veranlassen: geschätzte Kosten/€			
	Langfristig zu veranlassen			*
				Ψ.
	Langfristig zu veranlassen: geschätzte Kosten/€			
le e 1 a al Nor	von 1		Suchen	Löschen
It < 1 > × Neu	von 1		Suchen	L <u>ö</u> schen
It     Neu       Schaden     Sonstiges	von 1	rktstr 1 72644 Kehl 2087 Germe	Suchen	Löschen
I≮ < 1 > > > Neu Scheden Sonstiges, Sonstiges	von 1 Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume). Ma	rktstr. 1, 77694, Kehl, 2087, Geme	Suchen)	L <u>ö</u> schen ne,
Image: Scheden       Sonstiges, Sonstiges	von 1 Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume). Ma Schedensort	rktstr. 1, 77694, Kehl, 2087, Geme ges, Sonstiges	Suchen)	Löschen ne.
IK < 1 > 거 Neu Schaden Sonstiges, Sonstiges	von 1 Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume), Ma Schadensort Sonstig Beschreibung/Durchführungshinweis Bemeri ausgef Unterhr	rktstr. 1, 77694, Kehl, 2087, Gerne ges, Sonstiges kung: Behindertenzugang zur Kirrö ünff altskosten: ca. 18000,00 € pro Jal	Suchen) inderaum/-räur che als Modellp	Löschen me, • projekt
IK < 1 > ≯ Neu Schaden Sonsbges, Sonstiges	von 1 Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume), Ma Schadensort Sonatig Beschreibung/Durchführungshinweis Bemerf Bugge Unterhr	rktstr. 1, 77694, Kehl, 2087, Geme ges, Sonstiges kung: Behindertenzugang zur Kirr ünff altskosten: ca. 18000,00 € pro Jal	Suchen	Löschen ne. ••••••• orojekt

Die so erfassten Daten können bei der nächsten Bereisung als Grundlage verwendet und auch sonst ausgewertet werden.

## 4. Berichte und Auswertungen

In SF Fundus stehen die folgenden Auswertungsmöglichkeiten zur Verfügung:

- Der Bericht Gebäudestatus ist das zentrale Auswertungsinstrument. Er stellt eine Vielzahl wichtiger Kennzahlen aus verschiedenen Blickwinkeln grafisch dar und kann Gebäude mit anderen Gebäuden und mit Durchschnittswerten vergleichen. Dieser Bericht mit seiner Vielzahl von Möglichkeiten wird in der Aufbauschulung ausführlich besprochen.
- Der Bericht *Bezirksbereisung* dient der Vorbereitung neuer Bezirksbereisungen.
- Ad-hoc-Abfragen erlauben nahezu beliebige Anfragen an die Datenbank, z. B. Welche kleinen Kirchen aus den 1960er Jahren haben die größten Heizkosten? Auch Ad-hoc-Abfragen sind Bestandteil der Aufbauschulung.

#### 4.1 Gebäudestatus

Der Bericht *Gebäudestatus* kann über folgende Parameter eingestellt werden:

ahr	2009	ОК
Girchenbezirk	- Ø	
Girchengemeinde	(°)Ø	Abbrechen
Pfarrgemeinde	PØ	Leeren
Gebäude	PØ	merken
Gebäude-Vergleichssatz	( <b>?</b> )Ø	Aufzeichnen.
) nach Region	jede Region 👻	
lur diese Gebäudeartgruppe (leer = alle)	•Ø	
lur diese Gebäudeart (leer = alle)	•Ø	
ð nach Gebäudeart	jede Gebäudeart 🗸	
/on BGF in m²		
Bis BGF in m <sup>2</sup>		
	Ø auch nach BGF gefiltert	
/on Baujahr		
3is Baujahr		
	🔲 Ø auch nach Baujahr gefiltert	
/on Raumbelegung in h/Woche		
Bis Raumbelegung in h/Woche		
	🔲 Ø auch nach Raumbelegung gefiltert	
/on Nutzer/Woche		
3is Nutzer/Woche	•	
	Ø auch nach Nutzer/Woche gefiltert	
lur diese Heizungsart (leer = alle)	- Ø	

- Er betrachtet grundsätzlich Daten eines bestimmten Jahres.
- Sie können entweder einen Gebäudevergleichssatz und damit implizit nur ein einzelnes Gebäude (das, zu dem der Vergleichssatz gehört nämlich) oder alle Gebäude einer Region wie Kirchenbezirk, Kirchengemeinde oder Pfarrgemeine auswerten. Auch die Auswahl nur eines einzigen Gebäudes ist möglich.
- Wenn Sie einen Gebäudevergleichssatz angeben, wird das Gebäude einzeln mit allen Gebäuden dieses Vergleichssatzes verglichen.
- Zusätzlich wird das jeweils betrachtete Gebäude auch immer mit dem Durchschnitt anderer Gebäude verglichen.
- Über die Felder
  - Nur diese Gebäudeartgruppe (leer = alle),
  - Nur diese Gebäudeart (leer = alle),
  - Von/Bis BGF in m<sup>2</sup>,
  - Von/Bis Baujahr,
  - o Von/Bis Raumbelegung in h/Woche,
  - Von/Bis Nutzer/Woche und
  - Nur diese Heizungsart

*k*önnen Sie einschränken, welche Gebäude überhaupt ausgewertet werden sollen (sinnvoll nur dann, wenn Sie nicht einen Gebäudevergleichssatz oder ein Einzelgebäude wählten, denn damit hätten Sie sich ja bereits auf nur ein auszuwertendes Gebäude festgelegt).

- Über die Felder
  - o Ø nach Region,
  - o Ø nach Gebäudeart,
  - o Ø auch nach BGF gefiltert,
  - o Ø auch nach Baujahr gefiltert,
  - o Ø auch nach Raumbelegung gefiltert,
  - o Ø auch nach Nutzer/Woche gefiltert und
  - o Ø auch nach Heizungsart gefiltert

können Sie ein- oder ausschalten, dass auch in den Durchschnittswert, mit dem die Gebäude verglichen werden, nur solche Gebäude eingehen, die denselben Kriterien wie das gerade betrachtete Gebäude entsprechen. Wenn Sie z. B. nur Gebäude aus einem bestimmten Kirchenbezirk und innerhalb eines bestimmten Baujahrbereiches betrachten, können Sie damit erreichen, dass auch der Durchschnitt nur über Gebäude derselben Region und desselben Baujahrbereiches berechnet wird. Der Bericht gibt zunächst einen Überblick über jedes auszuwertende Gebäude mitsamt wichtiger Gesamtkosten über die letzten fünf Jahre (soweit erfasst):

and the second se	schau 🗖 🗖 💌
1 1 N 4 1 of 1 ►	H   🗢 🕥 🖉 🗐 💷 🔄 +   Page Widti + Find   Next
Gebäudestatus	<u>^</u>
Agnes-Trick-Haus (Geme	einderaum/-räume)
Marktstr. 1, 77694 Kehl	
Pfarrgemeinde:	Friedensgemeinde (KG Kehl, KB Kehl)
Bemerkungen:	80 Stunden wöchentlich Fremdbelegung durch Volkshochschule
Bruttogrundflache:	676,94 m²
Nutzer pro Woche:	301
2006-11-29 13:59 - PICT0101	2006-11-29 14:02 - PIC10105 2006-11-29 14:03 - PIC10107
The statement of the	
Verbrauchs- und Nutzungsl	kosten:
20.000	
20.000	
	16.318 16.318 16.318
15 000	16.318 16.318 16.318 16.318
15.000	16.318 16.318 16.318 16.318
15.000	16.318 16.318 16.318
15.000-	16.318 16.318 16.318
15.000 년 양 10.000	16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung
15.000 	16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung Strom Unterhaltung
15.000	16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung Heizung Unterhaltung
15.000	16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung Heizung Heizung Unterhaltung
15.000 Herry 10.000 5.000	16.318 16.318 16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung → Strom → Unterhaltung
15.000 Hegg 10.000 5.000	16.318 16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung Heizung Strom Unterhaltung
15.000 10.000 5.000 0.000 2005	16.318 16.318 16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung Heizung Strom Unterhaltung 2006 2007 2008 2009
15.000 10.000 5.000 0.000 2005	16.318 16.318 16.318 16.318 16.318 16.318 Heizung Heizung Strom Unterhaltung 2006 2007 2008 2009 Jahr

Anschließend wird eine Vielzahl von Kennzahlen berechnet und verglichen (in diesem Beispiel nicht nur mit einem Durchschnitt, sondern auch mit Gebäuden eines gewählten Gebäudevergleichssatzes):

Cereindezentum (Gemeindezentum (Gemeindetaus mit Satralizam, Versallungs/amtistam, Beizenergiekosten pro Belegungsstunde  Heizenergiekosten pro Belegungsstunde  Manuel Trick-Haus (Gemeindetaus mit Satralizam)  Gemeindezentum Johannes (Gemeindetaus - fame)  Gemeindezentum Johannes (Gemeindetaus - fame)  Gemeindezentum Johannes (Gemeindetaus - fame)  Gemeindetaus Johannes  Gemeindetaus - fame)  Gemeindezentum Johannes (Gemeindetaus - fame)  Gemeindetaus - fame)  Gemei		
Vergleiche:          • Vergleiche:       • Pies Vergleiche:         • Vergleiche:       • Agres-Trick-Haus (Gemeinderaum-Fallung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Agres-Trick-Haus (Gemeinderaum-Fallung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Agres-Trick-Haus (Gemeinderaum-Fallung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Agres-Trick-Haus (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Agres-Trick-Haus (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Agres-Trick-Haus (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Agres-Trick-Haus (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Agres-Trick-Haus (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Output versite mit Gameindehaus mit Satrafraum, Verwählung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Output versite mit Gameindehaus mit Satrafraum, Verwählung)         • Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Satrafraum, Verwählung)       • Output versite mit Satrafraum, Verwählung)	Bebäudestatus - Berichtsvorschau	
I vergenene:           Image: Provide intervention:         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Maristr. 1, 77584cell         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindersum, Versaltungs-amtissame)         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Belegungsduuer pro Woche         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindersum, Versaltungs-amtissame)         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Belegungsduuer pro Woche         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindersum, Versaltungs-amtistame)         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindersum, Versaltungs-amtistame)         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)         Agnes-Trick-Haus (Gemeindersum-räume)           Gemeindezentrum (Gemeindersum, Versaltungs-amtistame)         Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindersum, Versaltungs-amtistame)         Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindersum-räume)         Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentr	C Manufacher	Find   Next
Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-sume) Metster. 1, 77694ch Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakraliraum) Dethovenstr. 44 70, 7222-Gingen a. it. Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus offinational Durchschnitt Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakraliraum) Dethovenstr. 44 70, 7222-Gingen a. it. Mitter 1, 77694ch Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus offinational Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakraliraum) Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakraliraum) Detrich-Bonhoef	Vergleiche:     Belegungsdauer pro Woche	•
Parties-rite-Haussus (2, 7769446) Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs-antiskune, Gemeindezentrum (Gemeindekaus nit Sakralraum, Verwaltungs-antiskune, Gemeindezentrum Johannes (Gemeindekaus nit Sakralraum, Verwaltungs-antiskune, Gemeindekaus nit Sakralraum, Verwaltungs-antiskune	Apper Triak Haus (Compindersum) (Suma)	
Detrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralizum) Berhovenstr. 49 49, 50, 2522-50ngen a. H. Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralizum) Durchschnitt - 4, 74 49, 60, 7222-50ngen a. H. Jurchschnitt - 4, 74 49, 60, 722-50ngen a. H. Jurchschnitt - 4, 74 49, 60, 722-50ngen a. H. Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralizum) Durchschnitt - 6, 799-600 NWoche	Agres- Hick-haus (Generic eaulin-laulie) Marktstr. 1, 77694Kehl	102,13
Bestrovendit. 4 / 50, 7224Singen a. H. Gemeindezentrum Johannes (Gemeinderaum: Aller) Duchschnitt 4 / 74 4 4 5 4 6 1 2 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum. Verwaltungs/-amtsräume.	
Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrairaum) Johanneszt, 8, 77894469 Urchschnitt Johanneszt, 8, 7894469 Urchschnitt Johanneszt, 8, 7894469 Urchschitt Johanneszt	Pfarrwohnung) – Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H.	22,16
Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus Johannis Johannesstr. 27, 69496/winnein Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralizum) Johannesstr. 6, 779846/ei Durchschntz 4, 44 4, 45 1000000000000000000000000000000000000		
Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrafraum) Durchschnitt Johannesstr. 5, 77694Ken Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrafraum) Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Durchschnitt Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Durchschnitt Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Bethovenstr. 49 r60, 78224Singen a. H. Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Bethovenstr. 49 r60, 78224Singen a. H. Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Bethovenstr. 49 r60, 78224Singen a. H. Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Bethovenstr. 49 r60, 78224Singen a. H. Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrafraum, Vervatlungs/amtsräum) Bethovenstr. 49 r60, 78224Singen a. H. Gemeindetaus Johannis	Gemeindehaus Johannis _ Hauptstr. 127, 69469Weinheim	57,78
Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesste, 6, 77694Kehl Jurchschnitt Ju		=
Durchschnitt 4,14	Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehl	15,33
Durchschnitt          4,4       4,4       4,4       4,0       80,120       120       100         0       60,000       100       hWoche       hWoche       hWoche       hWoche         Image: 1,77694(chi)       4,01       6,39       4,65		
• Heizenergiekosten pro beheizter Fläche          Oletrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungsi-amtsräume, Perrvohnung), Beethovenstr. 49 (50, 72524Singen a. H.         Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum), Johannesstr. 6, 77694Kehl         Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum), Johannesstr. 6, 77694Kehl         Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum), Johannesstr. 6, 77694Kehl         Outchschnitt         Gemeindezentrum (Gemeindezentrum Johannes (Gemeinderaum/räume), Johannesstr. 6, 77694Kehl         Outchschnitt         O	Durchschnitt-	4,74
20 60 100 hWoche Heizenergiekosten pro beheizter Fläche          Gemeinderaum.räume       Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum.räume)         Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/amtstr. 1, 77694Kehl       0,000         Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/amtsträum,		40 80 120
I beizenergiekosten pro beheizter Fläche          - Heizenergiekosten pro beheizter Fläche         - Gemeinderaum/räume         - Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/amtsräume, Berwohnung)         - Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum, Johannes)         - Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum)         - Outschnnitt         - Outschnitt         - O		20 60 100
Heizenergiekosten pro beheizter Fläche          Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-fäume) <ul> <li>Marktstr. 1, 7769448</li> <li>Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-antsräume, Parwohnung)</li> <li>Beethovenstr. 48 / 50, 782249ingen a. H.</li> <li>Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-antsräume, Parwohnung)</li> <li>Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-antsräume, Parwohnung)</li> <li>Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-antsräume, Parwohnung)</li> <li>Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-antsräume, Johannesstr. 6, 7769446</li> <li>Meizenergiekosten pro Belegungsstunde</li> </ul> <li>Meizenergiekosten pro Belegungsstunde</li> <li>Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-antsräume, Parmohnung)</li> <li>Beethovenstr. 48 / 50, 782450ingen a. H.</li> <li>Marktstr. 1, 7769446</li>		h/Woche
Interzenergiekosten pro Belegungsstunde Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-faum) Marktstr. 1, 77694Kehi Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-amtsräume, Parrwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehi Unterschnitt Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehi Unterschnitt Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehi Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeinderaum/-räume Parrwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H.	Heizenersiekesten pro beheizter Eläske	
Agnes-Trick-Haus (Gemeindezentum, Verwaltungs/ amtsräume, Parwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/ amtsräume, Parwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 7824Singen a. H. Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum, Johannesstr. 6, 77694Kehl Durchschnitt Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum, Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum, Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum, Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/ amtsräume, Parwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim		
Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/amtsräume, Parwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Durchschnitt Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeindezentrum Johannes (Gemeinderaum/-räume) Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeinderaum/-räume) Gemeinderaum/-räume) Gemeinderaum/-räume) Gemeindehaus Johannis Gemeindehaus Johannis Gemeindehaus Johannis	Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume) Marktstr 1 77694Kehl	6,39
Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/Laus Johannis Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrairaum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Uurchschnitt Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrairaum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrairaum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Gemeindezentrum Johannes (Gemeinderaum/-räume) Marktstr. 1, 77694Kehl Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	market, 1, 1994terr	
Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindekaus Johannis Hauptstr. 127, 6946Weinheim Johannesstr. 6, 77694Kehl Durchschnitt 0,02 4 8 12 2 6 10 €/m <sup>2</sup> Heizenergiekosten pro Belegungsstunde Marktstr. 1, 77694Kehl Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/ amtsräume, Pfarwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarrwohnung) –	4,65
Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrairaum) Johannesstr. 6, 77694Kehi Uurchschnitt 0,02 0,02 0,02 0,02 0,02 0,02 0,02 0,	Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H.	
Haupistr. 127, ösköviveinneim         Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehl         Durchschnitt         0,02         4       8         2       6         2       6         6/m²	Gemeindehaus Johannis	10.31
Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakralraum) Johannesstr. 6, 77694Kehl Durchschnitt 0,02 4 8 12 2 6 10 €/m <sup>2</sup> Heizenergiekosten pro Belegungsstunde Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume) Marktstr. 1, 77694Kehl Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-amisräume, Pfarrwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Hauptstr. 127, 69469Weinneim	
Johannesstr. 6, 77694kehl Durchschnitt 0,02 4 8 12 2 6 10 €/m <sup>2</sup> Heizenergiekosten pro Belegungsstunde Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume) Marktstr. 1, 77694kehl Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Gemeindezentrum Johannes (Gemeindehaus mit Sakrairaum)	10.12
Durchschnitt 0,02 0 4 8 12 2 6 10 €/m <sup>2</sup> Heizenergiekosten pro Belegungsstunde Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume) Marktstr. 1, 77694Kehl Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Johannesstr. 6, 77694Kehl	
Heizenergiekosten pro Belegungsstunde → Heizenergiekosten pro Belegungsstunde Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume) Marktstr. 1, 77694Kehl Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Durchschnitt	0.02
U 4 8 12 2 6 10 €/m² ■ Heizenergiekosten pro Belegungsstunde Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume) Marktstr. 1, 77694Kehi Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarrwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Duristing	
E 6/m <sup>2</sup> Heizenergiekosten pro Belegungsstunde Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume) Marktstr. 1, 77694Kehi Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim		2 6 10
Heizenergiekosten pro Belegungsstunde     Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume)     Marktstr. 1, 77694Kehi     Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume,     Pfarwohnung)     Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H.     Gemeindehaus Johannis     Hauptstr. 127, 69469Weinheim     Z,63		£/m2
Heizenergiekosten pro Belegungsstunde     Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume)     Marktstr. 1, 77694Kehi     Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume,     Pfarwohnung)     Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H.     Gemeindehaus Johannis     Hauptstr. 127, 69469Weinheim     Z,63		em
Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-ráume) Marktstr. 1, 77694Kehi Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarrwohnung) Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Heizenergiekosten pro Belegungsstunde	
Marktstr. 1, 77694Kehi 0,01 Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarrwohnung) – 4,01 Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Agnes-Trick-Haus (Gemeinderaum/-räume)	0.01
Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakrairaum, Verwaltungs/-amtsräume, Pfarrwohnung) – 4,01 Beethovenstr. 48 / 50, 78224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Marktstr. 1, 77694Kehl	0,01
Pfarwohnung) – 4,01 Beethovenstr. 48 / 60,76224Singen a. H. Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim 2,63	Dietrich-Bonhoeffer-Gemeindezentrum (Gemeindehaus mit Sakralraum, Verwaltungs/-amtsräume,	
Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127, 69469Weinheim	Pfarrwohnung) – Beethovenstr. 48 / 50. 78224Singen a. H.	4,01
Gemeindehaus Johannis2,63 Hauptstr. 127, 69469Weinheim2,63		
	Gemeindehaus Johannis Hauptstr. 127 69469Weinheim	2,63

Folgende Diagramme werden angeboten:

- Belegungsdauer pro Woche,
- Jahresnutzer pro beheiztem m<sup>2</sup> Fläche,
- Nutzer pro Woche sowie
- die Kennzahlen
  - Heizenergiekosten,
    - Personalkosten,
    - $\circ$  Stromkosten,
    - o Nutzungskosten

in separater Auswertung pro beheiztem m<sup>2</sup> Fläche, pro Belegungsstunde und pro Nutzer.

#### Schließlich stellt die Portfoliomatrix das Gebäude dar:



- Nach rechts werden hier die Jahresnutzer pro beheiztem m<sup>2</sup> Fläche dargestellt (weiter rechts ist also stärker genutzt und damit gut).
- Nach unten werden hier die Gesamtkosten pro beheiztem m<sup>2</sup> Fläche dargestellt (weiter unten ist also teurer und damit schlecht).
- Die verglichenen Gebäude und der Durchschnittswert werden als verschieden große Punkte in dieses Diagramm eingetragen. Die Größe wird durch die gesamtkosten bestimmt (größer ist also teurer).

Der *Gebäudestatus* bietet durch die vielen Einstellmöglichkeiten eine Unzahl von Auswertungsmöglichkeiten.

#### 4.2 Bezirksbereisungsberichte

Dieser Bericht kann wie folgt eingestellt werden:

Bezirksbereisung		
Dieser Bericht ist die Grundlage für die Bezirksbereisung.		ОК
<u>T</u> itel für Kopfzeile (z. B. Bereisungszeitraum)	2010	Abbrechen
Kosten/Verbrauch aus Jahr	2009	
Nur dieser Kirchenbezirk (leer = alle)		
Nur diese Kirchengemeinde (leer = alle)	Ŷ	Ø Arferieberg
Nu <u>r</u> diese Pfarrgemeinde (leer = alle)	٩	Ø
Bereits erfasste Bereisungsresultate ausgeben von Jahr (leer = ohne)		
	Layout der Bereisungsresultate	
	Aktuelle Resultate f ür Bescheide	

- Sie können optional einen Titel eingeben, der mit ausgedruckt wird.
- Einige Kosten und Verbräuche aus dem angegebenen Jahr werden mit ausgedruckt.
- Sie können die Ausgabe auf Gebäude in bestimmten Kirchenbezirken, Kirchengemeinden oder Pfarrgemeinden einschränken.

• Auf Wunsch können Sie bereits erfasste Bereisungsergebnisse aus einem anzugebenden vergangenen Jahr mit aufführen, und zwar entweder nur als Referenz (klein gedruckt) oder wie ausgefüllt als Grundlage zu erstellender Bescheide.

Bezirksbereisung - Berichtsvorschau	
i 📰 👘 i   M 🖪 1 🛛 of 4056 🕨 M   ← 🕲 🛃	🖪 🔲 🖵 🛛 Page Widtł 🔹 💡
Datenblatt zur Bezirksbereisung 2010	
Gebäude:	Kirchengemeinde:
Bad Herrenalb, Haus Tann	
Dobler Str.48/48a	Pfarrgemeinde:
76332 Bad Herrenalb	
Nutzungseinheit:	Baujahr:
Haus Fahr (Keine)	1900
Baupflicht:	Eigentümer:
Landeskirche	Landeskirche
Letzte Renovierung innen:	Letzte Renovierung außen:
Zustand innen:	Zustand außen:
Heizen ergiekosten pro Bruttogrundfläche:	Bruttogrundfläche je Gemeindeglied:
0,00 €/m²	
Felere de Celeï des unades fectos tellt /bitte se las mesos de efficient	- I l'investion Devent führen
Polgende Schäden wurden festgestellt (blite ankreuzen und ggt. kur	ze Hinweise zur Durchtunrung geben):
Außen:	
- Sockel	
Haustechnik:	
= Hoizung (mit Eloktro)	
o ouritur	
Innen:	
- Wände	
- Wande	
Sonstiges:	
Zu veranlassen ist:	Geschätzte Kosten/€:
□ kurzfristig:	
□ mittelfristig:	
□ langfristig:	

#### 4.3 Ad-hoc-Abfragen

Mit Ad-hoc-Abfragen können Sie alle Daten abfragen, filtern, sortieren und sogar in Gruppen zählen und summieren. Ad-hoc-Abfragen haben folgende Eigenschaften:

- Sie können Abfragen unter Namen speichern und jederzeit wieder aufrufen.
- Sie können Abfragen duplizieren, um leicht Varianten davon zu erstellen.
- Sie können die Ergebnisse von Abfragen leicht in anderen Programmen weiterverarbeiten.
- Sie können sogar direkt von Abfragen aus die Fenster der zugehörigen Datensätze öffnen.

Ad-hoc-Abfragen sind ausführlich Gegenstand der Aufbauschulung. Wenn Sie möchten, können Sie Anleitungen und Beispiele zu Ad-hoc-Abfragen im Internet unter

http://www.ct-systeme.com/sf/ApplicationCreator/Seiten/Ad-hoc-Abfragen.aspx

enthalten.

#### Tipp

Ad-hoc-Abfragen in SF Fundus sind praktisch identisch wie in SF Buchungsplan und vielen weiteren SF-Anwendungen. Wenn Sie die Benutzung ein Mal gelernt haben, können Sie auch sofort in anderen Programmen Abfragen entwerfen. Obwohl die abzufragenden Daten sich natürlich je nach Anwendung unterscheiden, bleiben die Abfragetechniken doch dieselben.